

 Soffite



**NOTA** : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.




54-56-58 rue de l'Alouette - 94160 St-Mandé



**Appartement de 3 pièces  
n°A-56 au 5<sup>ème</sup> étage**

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| Entrée                          | 4.65 m <sup>2</sup>        |
| Séjour                          | 26.37 m <sup>2</sup>       |
| Cuisine                         | 6.73 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 1                       | 14.95 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2                       | 10.43 m <sup>2</sup>       |
| Salle de Bains-WC               | 4.94 m <sup>2</sup>        |
| WC                              | 1.59 m <sup>2</sup>        |
| Dégagement                      | 2.42 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>72.19 m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse                        | 9.35 m <sup>2</sup>        |
| Balcon                          | 5.25 m <sup>2</sup>        |

|         |      |   |              |
|---------|------|---|--------------|
| Indice  |      | Date :  | 12 août 2019 |
| Echelle | 1/75 |  |              |

**Commercialisation**  
01 49 57 20 20  
provini@provini.fr



71 ave. Gral de Gaulle  
94160 Saint Mandé