

 Soffite

**PROVINI**  
BÂTISSEURS DEPUIS 1920

**eliasun**  
building together

**NOTA** : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

**3AM&+**  
atelier d'architecture



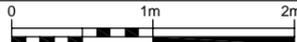
**VILLA ALEGRIA**

54-56-58 rue de l'Alouette - 94160 St-Mandé



Appartement de 2 pièces  
n°A-23 au 2<sup>ème</sup> étage  
n°A-33 au 3<sup>ème</sup> étage  
n°A-43 au 4<sup>ème</sup> étage

Entrée-Séjour-Cuisine	27.05 m <sup>2</sup>
Chambre	11.49 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	6.41 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>44.95 m<sup>2</sup></b>
Balcon	1.70 m <sup>2</sup>

Indice		Date :	12 août 2019
Echelle	1/50		

**Commercialisation**  
01 49 57 20 20  
provini@provini.fr

**Provini**

71 ave. Gral de Gaulle  
94160 Saint Mandé