



Soffite

PROVINI
BÂTISSEURS DEPUIS 1920

eliasun
building together

NOTA : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

3AM&+
ARCHITECTURE



VILLA ALEGRIA

54-56-58 rue de l'Alouette - 94160 St-Mandé



Appartement de 5 pièces
n°A-31 au 3^{ème} étage

Entrée	5.05 m ²
Séjour - Cuisine	69.98 m ²
Chambre 1	22.46 m ²
Dressing	5.33 m ²
Salle d'eau-Wc	4.55 m ²
Dégagement	6.69 m ²
Chambre 2	11.04 m ²
Chambre 3	9.63 m ²
Chambre 4	9.78 m ²
Salle de Bains	5.55 m ²
Salle d'Eau	2.69 m ²
WC	2.09 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	154.84 m²
Balcon 1	4.99 m ²
Balcon 2	5.53 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	165.24 m²

Indice		Date :	04 février 2020
Echelle	1/75		

Commercialisation
01 49 57 20 20
provini@provini.fr

Provini

71 ave. G^{ral} de Gaulle
94160 Saint Mandé