



 Soffite

**PROVINI**  
BÂTISSEURS DEPUIS 1920

**eliasun**  
building together

**NOTA** : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

**3AM&+**  
ATA SAC SAC MÉTIÈRE



**VILLA ALEGRIA**

54-56-58 rue de l'Alouette - 94160 St-Mandé



Appartement de 4 pièces  
n° A-43+44 au 4<sup>ème</sup> étage

Entrée	8.99 m <sup>2</sup>
Salon - Salle à Manger	34.96 m <sup>2</sup>
Cuisine	7.25 m <sup>2</sup>
Chambre 1	17.60 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.38 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.52 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	4.90 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	5.03 m <sup>2</sup>
WC	1.95 m <sup>2</sup>
Dégagement 1	3.16 m <sup>2</sup>
Dégagement 2	2.34 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>107.08 m<sup>2</sup></b>
Balcon 1	1.70 m <sup>2</sup>
Balcon 2	4.01 m <sup>2</sup>
Balcon 3	8.29 m <sup>2</sup>

Indice : Date : 09 avril 2020

Echelle : 1/75 

**Commercialisation**  
01 49 57 20 20  
provini@provini.fr

**Provini**

71 ave. Gral de Gaulle  
94160 Saint Mandé