

 Soffite

**PROVINI**  
BÂTISSEURS DEPUIS 1920

**eliasun**  
building together

**NOTA** : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

**3AM&+**  
atelier d'architecture



**VILLA ALEGRIA**

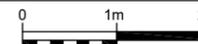
54-56-58 rue de l'Alouette - 94160 St-Mandé



**Appartement de 4 pièces  
n°A-46 au 4<sup>ème</sup> étage**

Entrée	4.65 m <sup>2</sup>
Séjour	25.46 m <sup>2</sup>
Cuisine	6.73 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10.67 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.34 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.51 m <sup>2</sup>
Salle de Bains-WC	4.94 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	1.94 m <sup>2</sup>
WC	1.59 m <sup>2</sup>
Dégagement	5.12 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>81.95 m<sup>2</sup></b>
Balcon	5.23 m <sup>2</sup>

Indice : Date : 12 août 2019

Echelle : 1/75 

**Commercialisation**  
01 49 57 20 20  
provini@provini.fr

**Provini**

71 ave. Gral de Gaulle  
94160 Saint Mandé